



**KARTA INFORMACYJNA**  
Urząd Miasta i Gminy w Rozprzy  
ul. Aleja 900-lecia 3; 97-340 Rozprza  
[www.rozprza.pl](http://www.rozprza.pl) [www.bip.rozprza.pl](http://www.bip.rozprza.pl)



## ROZGRANICZANIE NIERUCHOMOŚCI

### Podstawa prawna:

- ✓ Art. 33 ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 z późn. zm.).
- ✓ Art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ).
- ✓ Ustawa z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 z późn. zm.).
- ✓ Art. 152 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.)

### Miejsce załatwienia sprawy:

Urząd Miasta i Gminy w Rozprzy, ul. Aleja 900-lecia 3, 97-340 Rozprza  
Referat Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
Nr pokoju: 7  
Nr telefonu: 44 649-61-08; 44 649-65-74 wew. 18  
Nr fax. 44 615 80 06

### Osoba odpowiedzialna za załatwienie sprawy:

Podinspektor Ewa Jończyk  
Godziny pracy: poniedziałek, środa, czwartek, piątek 9:00 – 17:00; wtorek 7:30 – 15:30

### Wymagane dokumenty:

- ❖ Wniosek o rozgraniczenie nieruchomości (formularz w załączeniu).
- ❖ Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości
- ❖ Mapę lub szkic sytuacyjny z określeniem spornego odcinka granicy
- ❖ Potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej

### Opłaty:

1. Opłata skarbowa – **za wydanie decyzji 10 zł.**
2. Opłaty dokonuje się w kasie Urzędu Gminy w Rozprzy lub na rachunek bankowy Gminy Rozprza w BSZP/o Rozprza nr 11897300030010000002860021
3. Czynności technicznych dokonują geodeci uprawnieni do wykonywania robót – koszty czynności geodezyjnych ponoszą strony postępowania zgodnie z art. 152 Kodeksu cywilnego

### Termin załatwienia sprawy:

W pierwszym etapie: wydanie postanowienia o wszczęciu postępowania rozgraniczającego – do 14 dni.  
W drugim etapie: wydanie decyzji – niezwłocznie po otrzymaniu dokumentacji geodezyjnej.

### Tryb odwoławczy:

Strona niezadowolona z ustalenia przebiegu granicy może żądać, w terminie 14 dni od dnia doręczenia jej decyzji w tej sprawie, przekazania za pośrednictwem Burmistrza Rozprzy sprawy do Sądu Rejonowego w Piotrkowie Trybunalskim.

### Notatki:

Burmistrz pozytywnie załatwiając wniosek wydaje postanowienie, które wszczyna postępowanie rozgraniczeniowe. Upoważniony przez Burmistrza geodeta dokonuje na gruncie ustalenia przebiegu granic – koszty jego czynności pokrywają strony postępowania. Administracyjnie postępowanie rozgraniczeniowe kończy decyzja wydana przez Burmistrza. W razie, gdy któraś ze stron ją kwestionuje, może żądać w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji, aby sprawa została przekazana do sądu.

Uwaga! Karty aktualizowane są nie rzadziej niż raz na trzy miesiące.

Opracował: Podinspektor Ewa Jończyk data: 26.04.2023 r.	Sprawdził: Sekretarz Anna Kaźmierczak data: 26.04.2023 r.	Zatwierdził: Zastępca Burmistrza Artur Cudała data: 26.04.2023 r.
---	---	---